

Selvitys oman pääoman menettämisestä ja siitä ilmoittamisesta

Toimin vielä tässä vaiheessa Hill Side Golf Oy:n hallituksen puheenjohtajana. Katson velvollisuudekseni ilmoittaa tässä vaiheessa yhtiön oman pääoman menettämisestä virallisesti, tosin ilman hallituksen päätöstä.

Minut houkuteltiin ottamaan vastuu ko, yhtiöstä loppuvuodesta 2024. Kävin neuvotteluja ns. operoinnista, jossa ensisijainen tarkoitukseni oli perustaa oma operointiyhtiö ja aloittaa ns. puhtaalta pöydältä. Minulle yhtiön silloiset omistajat ja hallituksen jäsenet vakuuttivat, että pääsen samaan tilanteeseen ostamalla kaikki yhtiön osakkeet. Teimme operaattorisopimuksen sekä kauppakirjat yhtiön osakkeista 15.11.2024.

Sen jälkeen minulle on selvinnyt, että yhtiöllä olikin käytännössä tilanne, jossa oma pääoma oli käytännössä jo negatiivinen. Loppuvuoden 2024 ennakkomyynnillä vuotta 2025 varten laskut saatiin kuitenkin hoidettua ja yhtiö vältti välittämön konkurssiuhan. Kausi 2025 on mennyt huomattavasti paremmin ja yhtiö on selvinnyt velvoitteistaan.

Olen ensi kertaa yhtiön hallituksen puheenjohtajana. En ostanut ko. yhtiön osakkeita (en maksanut sovittua kauppahintaa per 28.2.2025) ja sen jälkeen yhtiön osakkaiden kesken ei ole saatu yhteisymmärrystä tilanteesta eikä edes tähän päivään mennessä kahdesta yrityksestä huolimatta edes tilinpäätöstä tehtyä.

Liitän dokumenttina hallituksen pöytäkirjan, joka osoittaa, että oma pääoman (pääomittamista ei ole koskaan tehty yhtiön olemassaolon aikana) menettäminen oli silloisen hallituksen tiedossa jo lokakuussa 2024. Tätä ei esimerkiksi minulle koskaan suoraan indikoitu kaupanteon yhteydessä.

Nyt ilmoitan tämän seikan syystä, että edelleenkaan tilinpäätöstä ei ole yhtiökokouksessa hyväksytty, vaikka hallitus on sen jo hyväksynyt. Kyse on ns. lähipiiriyhtiöstä, koska sekä operointiyhtiön että sen vuokranantajayhtiön omistajat ovat täsmälleen samat. Ainoa ero on se, että Ari Isokääntä erosi omalla ilmoituksellaan yhtiön hallituksesta alkuvuodesta 2025.

Liitän myös mukaan hallituksen hyväksymän, mutta yhtiökokouksen toistaiseksi hyväksymättömän tilinpäätöksen.

Lohjalla 12.8.2025

Kunnioittaen,



Markku Ignatius
Hallituksen puheenjohtaja
Hill Side Golf Oy
Puh/Phone +358 50 593 5330
Email markku.ignatius@hillside.fi